

Building Exchange

Υποστήριξη των εργασιών του διεθνούς συνεδρίου Building Exchange 2005 (13-15/6/2005, Ξενοδοχείο Hilton) στο οποίο συμμετείχε ο Δήμος Αθηναίων και υποδοχή των συμμετεχόντων.



Στρατηγική προτεραιότητα του Δήμου Αθηναίων αποτελεί η τουριστική και οικονομική ανάπτυξη της πόλης. Η συγκεκριμένη αναπτυξιακή διαδικασία συνίσταται σε μια σειρά διαφορετικών αλλά και αμοιβαία συμπληρωματικών δραστηριοτήτων. Θεμελιώδες κεφάλαιο της προσπάθειας για την ενίσχυση της διαδικασίας αποτελεί η προώθηση του συνεδριακού και εκθεσιακού τουρισμού στην πόλη. Στον άξΟ.Ν.Α. αυτό δίδεται ιδιαίτερη έμφαση καθώς εκτιμάται ότι συμβάλει θετικά στην πολυδιάστατη και ισορροπη ανάπτυξη της οικονομικής ζωής της πόλης. Ο κλάδος είναι ιδιαίτερα προσοδοφόρος. Η αυξημένη κερδοφορία οφείλεται στο γεγονός ότι οι δαπάνες ανά

επισκέπτη στη συγκεκριμένη κατηγορία είναι αυξημένες σε σύγκριση με τις αντίστοιχες δαπάνες του μέσου επισκέπτη-τουρίστα.

Κατά το χρονικό διάστημα μεταξύ 13^{ης} και 15^{ης} Ιουνίου 2005, η βρετανική εταιρεία EMAX International διοργάνωσε στο ξενοδοχείο HILTON της Αθήνας το διεθνές συνέδριο "Building Exchange 2005". Σκοπός του συνεδρίου ήταν η προώθηση και ενίσχυση συνεργασιών μεταξύ μεγάλων κατασκευαστικών φορέων, αρχιτεκτονικών γραφείων και εταιρειών καθώς και προμηθευτών τεχνικών εταιρειών. Η εν λόγω προώθηση συνεργασιών λαμβάνει χώρα με τον καλύτερο δυνατό τρόπο, δηλαδή μέσω της ανταλλαγής τεχνογνωσίας και της δημιουργίας δικτύων επαφών πελατών – προμηθευτών. Σημαντικές τεχνικές εταιρείες, οι οποίες κατά κανόνα επιφορτίζονται με το έργο της μελέτης και της κατασκευής μεγάλων έργων (όπως στάδια, ξενοδοχεία, νοσοκομεία, συνεδριακά κέντρα), αρχιτεκτονικά γραφεία και προμηθευτές συμμετείχαν στο συνέδριο το οποίο κρίνεται καθ' όλα επιτυχημένο αφού διεξήχθη ένας ευρύς διάλογος ο οποίος ανταποκρίθηκε στους στόχους οι οποίοι είχαν τεθεί εκ των προτέρων και συνέβαλε αποφασιστικά στο συγκεκριμένο απόψεων και στην ουσιαστική ανταλλαγή πολύτιμης τεχνογνωσίας μεταξύ των εμπλεκόμενων.

Η πολιτεία εκπροσωπήθηκε στο συνέδριο επαρκώς, αφού αποτελεί έναν από τους πλέον σημαντικούς επενδυτές στο πεδίο δραστηριοποίησης των παραπάνω φορέων. Εκ μέρους της κυβέρνησης παρέστη στο συνέδριο ο Υφυπουργός Πολιτισμού κύριος Γεώργιος Ορφανός.

Η πόλη των Αθηνών κλήθηκε επίσης να συμμετάσχει στο "Building Exchange 2005", καθώς οι συμμετέχοντες είχαν μια σειρά ερωτημάτων και αιτημάτων τα οποία απευθύνονταν στη δημοτική αρχή και αφορούσαν στον τρόπο με το οποίο ο Δήμος Αθηναίων αντιλαμβάνεται το ζήτημα της ανάπτυξης της πόλης. Ουσιαστικά, ο Δήμος κλήθηκε να καταθέσει τις προτάσεις του και να παρουσιάσει το σχεδιασμό του σε ό,τι αφορά στην ενίσχυση της αναπτυξιακής δυναμικής της Αθήνας στην μεταολυμπιακή περίοδο. Η συμμετοχή του Δήμου

κρίθηκε απαραίτητη, αφενός μεν για τη συμμετοχή σε ένα σημαντικό και έγκυρο φόρουμ του οποίου οι εργασίες άπτονται του άμεσου ενδιαφέροντος του Ο.Τ.Α., αφετέρου δε για την καταγραφή τεχνογνωσίας η οποία αναμένεται να αποδειχθεί εξαιρετικά χρήσιμη ως προς το ζήτημα της προώθησης του συνεδριακού και εκθεσιακού τουρισμού στην διοικητική περιφέρειά του αλλά και στην ευρύτερη περιοχή.

Η συμμετοχή του Δήμου, η οποία εγκρίθηκε με αντίστοιχη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, στηρίχθηκε σε δύο πυλώνες: στην εισήγηση του Αναπληρωτή Δημάρχου, κυρίου Θεόδωρου Σκυλακάκη και στην υποστήριξη των εργασιών του διεθνούς συνεδρίου σε συνδυασμό με την υποδοχή των συμμετεχόντων. Εκτός αυτών, το συνέδριο διεξήχθη υπό την αιγίδα του Δήμου Αθηναίων, γεγονός το οποίο αναβαθμίζει περαιτέρω τη συμβολή του.

Ο Αναπληρωτής Δήμαρχος συμπεριέλαβε στην εισήγησή του όλα εκείνα τα σημεία τα οποία συνοψίζουν την αναπτυξιακή στρατηγική του Δήμου για την μεταολυμπιακή περίοδο. Σημαντικά σημεία της εισήγησης αποτέλεσαν η παρουσίαση:

- των μηχανισμών προβολής της πόλης, καθώς και του Οργανισμού Τουριστικής και Οικονομικής Ανάπτυξης Αθηνών.
- των οικονομικών στοιχείων του Δήμου, τα οποία δημιουργούν καθεστώς οικονομικής αξιοπιστίας και ενισχύονται από την επιτυχημένη πολιτική χρηματοδότησης από Ευρωπαϊκά προγράμματα.
- της στήριξης και προώθησης μεγάλων γεγονότων που υποδέχεται η Αθήνα, όπως για παράδειγμα διεθνείς αθλητικές διοργανώσεις (Παγκόσμιο Πρωτάθλημα beach volley, παγκόσμιο κύπελλο μοντέρνου πεντάθλου), διεθνή επιστημονικά συνέδρια (Συνέδριο Υψηλής Τεχνολογίας ETRE 2005).
- των προς εκτέλεση μεγάλων έργων ανάπλασης (Γήπεδο Παναθηναϊκού, Σεράφειο Κολυμβητήριο, Τεχνόπολη-Γκάζι, Βουστάσιο, Μεταξουργείο, Άλσος Προμπονά).

Την υποστήριξη των εργασιών του συνεδρίου ανέλαβε η Αναπτυξιακή Εταιρεία του Δήμου Αθηναίων Α.Ε. Στο πλαίσιο της υποδοχής των συμμετεχόντων οργανώθηκε η διάθεση ποτών και αφεψημάτων στους προσκεκλημένους (κοκτέιλ) σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο υποδοχής του HILTON, στον προθάλαμο της αίθουσας στην οποία έλαβε χώρα το συνέδριο. Στον ίδιο χώρο - εντευκτήριο, οι συμμετέχοντες είχαν τη δυνατότητα να πραγματοποιήσουν επαφές στο περιθώριο των εργασιών του συνεδρίου, πριν την έναρξη των εργασιών, καθώς και κατά τη διάρκεια των διαλειμμάτων.

Η Αναπτυξιακή Εταιρεία του Δήμου Αθηναίων ανέλαβε επίσης τη διαμόρφωση και οργάνωση χώρου υποδοχής των συνέδρων. Στο χώρο αυτό είχε τοποθετηθεί κατάλληλος πάγκος-γραφείο, ο οποίος χρησίμευε για τη διάθεση ενημερωτικού υλικού των υπηρεσιών και επιχειρήσεων του Δήμου Αθηναίων στους συμμετέχοντες από προσωπικό της Αναπτυξιακής Εταιρείας. Τον πάγκο πλαισίωναν ειδικές βάσεις στις οποίες είχε τοποθετηθεί το σχετικό ενημερωτικό υλικό, ενώ το διάκοσμο αποτελούσαν διακριτικά και εμβλήματα του Δήμου, των επιχειρήσεων και υπηρεσιών του.

Το προσωπικό βρέθηκε στο χώρο του Συνεδρίου μια ημέρα πριν την έναρξη των εργασιών του για τη διευθέτηση των σχετικών προετοιμασιών και παρέμεινε εκεί μέχρι και την ολοκλήρωση των εργασιών. Το προσωπικό επιφορτίστηκε με τη μεταφορά του ενημερωτικού υλικού, την αδιάλειπτη παρουσία κατά τις ώρες των εργασιών του συνεδρίου, την ενημέρωση του κοινού και την τροφοδοσία με έντυπα.

Με βάση τα παραπάνω στοιχεία μπορούμε να παρατηρήσουμε ότι η εκπροσώπηση του Δήμου στο συνέδριο “Building Exchange 2005” ήταν άρτια. Το έργο της δικτύωσης με τους συμμετέχοντες αλλά και μεταξύ των συμμετεχόντων φορέων διεκπεραιώθηκε αφενός μεν μέσω της εισήγησης του Αναπληρωτή Δημάρχου κυρίου Σκυλακάκη, αφετέρου δε μέσω της διανομής ενημερωτικού υλικού και της οργάνωσης του σχετικού κοκτέιλ.

Οι ωφέλειες που προκύπτουν από την ενεργό συμμετοχή του Δήμου Αθηναίων στο συνέδριο συνοψίζονται στην ανταλλαγή απόψεων και τεχνογνωσίας καθώς και στην παρουσίαση της αναπτυξιακής στρατηγικής της δημοτικής αρχής σε ένα εξειδικευμένο κοινό, με το οποίο είναι ενδεχόμενη η συνεργασία στο μέλλον, στο πλαίσιο της προώθησης του συνεδριακού και εκθεσιακού τουρισμού στην πόλη.